

Rapport från Framtidsgruppen 2006-10-24

Immeln's Framtidsgrupp för en positiv utveckling av Immeln

Framtidsgruppen är en underavdelning till Immeln's Bygdeförening och verkar för att utveckla byns och dess innevänares intressen. Gruppen träffas en gång i månaden. Dessa träffar är öppna för alla i bygden och vi ser gärna att fler intresserade dyker upp! Vi sammanställer på olika sätt synpunkter och gemensamma åsikter från byns invånare. Dessutom har vi Bygdeföreningens mandat att diskutera detta med myndigheter och andra berörda. Framtidsgruppen rapporterar till styrelse, årsmöte samt på bygdeföreningens hemsida.

Framtidsgruppen rapporterar

Detaljplanen för Immelnviken

I slutet på december 2004 lämnade vi i Framtidsgruppen in vårt gemensamma förslag till detaljplan för Immelnviken. Detta togs emot med positiva omdömen från Östra Göinge kommun. Men under 2005 hände i princip ingenting.

I mars 2006 presenterade kommunen ett eget planförslag för samma område.

Det fanns en del skillnader mellan detta och vårt förslag från 2004. Därför skickade vi en skrivelse till kommunen. Vi lämnade en del synpunkter och ställde en rad frågor.

Söndagen 26 mars hade vi ett möte med Tommy Johansson, kommunalråd (s), Anders Emgård, byggnadsinspektör samt företrädare för folkpartiet och moderaterna (övriga partier valde att inte delta). Vi fick tillfälle till att ytterligare redogöra för vårt förslag till detaljplan och kommunen fick tillsammans med sina konsulter redogöra för sitt förslag. Det blev en bra och saklig diskussion där vi fick fram våra argument. Resultatet blev att man på kommunen skulle fundera vidare.

Förhoppningsvis kommer man till slut fram till att de praktiska fördelarna med vårt förslag överväger. Detta är framlagt och godkänt av byborna själva.

Tommy Johanson sa hösten 2006: " Min uppfattning ligger nu mycket närmare era tankar och idéer. Sedan utbyggnadsplanerna på Gyvik presenterats måste vi titta mer på helheten. Vi har full dialog med de danska investerarna om framtiden. Arbetet med olika myndigheter har påbörjats. Vi kan inte rusa på med investeringar förrän vi kan se de totala effekterna av danskarnas insatser. I förlängningen kan detta leda till bättre infrastruktur för Immeln, eventuellt byggande av t ex förskola mm. Som jag ser det måste en detaljplan för Immeln omfatta mer än nedre delen av Immeln. Den måste kopplas ihop med danskarnas detaljplan. Hade de inte dykt upp på arenan hade detaljplanearbetet varit igång."

Utbyggnaden av Gyviksområdet

Framtidsgruppen träffade i början av juni företrädare för de nya ägarna av Gyviksområdet. Dessa redovisade planer på en utbyggnad med både fritids- och permanentboende. Både exploatering av området och utförandet av byggnader skulle ske med varsamhet mot naturen och med miljöriktiga metoder. Vi har tidigare rapporterat om detta på vår hemsida. Projekteringen och planeringsarbetet pågår för fullt enligt Claus Lange på Kant Arkitekter AS.

Ett planprogram för samråd med länsstyrelsen, kommunen, framtidsgruppen och närmast berörda är i princip klart. Detta program kommer att presenteras av kommunen den 1 november 2006 och vara underlag för detaljplanearbetet av området.

Claus Lange beskriver det kommande arbetet så här:

- Vi påbörjar färdigbyggandet av utställningshuset i Glimåkra inkl montering av solvärme och värmepump, och kan sedan börja dokumentera vad vi hävdar angående energiförbrukning.
- Samtidigt kommer vi att försöka sälja huset till en av de intresserade.
- På intresselistan finns ca 10-15 intresserade som vi kommer att erbjuda ett hus i såväl Glimåkra som i övriga Skåne.
- Vi kommer tillsammans med de lokala hantverkarna att erbjuda oss att uppföra hus till dessa intresserade.
- För uppförandet bildas ett AB Swanhouse som bygger och levererar husen.
- I Swanhouse ingår vi (Immeln-ägarna) som investerar.
- Senare hoppas vi få med även lokalboende i bolaget.
- Samma bolag ska senare leverera hus till Immeln-projektet.
- Till våren kommer vi att hålla ett energiseminarium i Glimåkra-huset, då vi inbjuder intresserade tekniker som får möjlighet att göra mätningar och att se på energiförbrukningen och framtidsmöjligheterna.

Vi i framtidsgruppen kommer att presentera planförslaget på vår hemsida så snart detta blir offentligt. Vi ser givetvis fördelarna med att detaljplaneringen för Gyviksområdet och Immelnviken sker parallellt och hänsyn tas till respektive område. Ägarna till Gyviksområdet (som man kallar änglamarken) hoppas att detaljplanarbetet ska kunna färdigställas våren/sommaren 2007 och att detaljplanen antagits och vunnit laga kraft under hösten/vintern 2007. Därefter kommer utbyggnaden av området att påbörjas omgående.

Reningsverket

Kurt Svensson har meddelat att ombyggnaden i stort sett är klar, det återstår dock en rengöring av en bassäng. Man klarar numera en bra rening och även en stor mängd nyanslutningar till avloppsnätet.

Kommunikationer

Onsdagen 3 maj 2006 deltog Framtidsgruppen (Gunilla Hansson, Jan Eriksson och Arne Palm) i ett möte med Skånetrafiken (Sven Tufvesson och Emma Andersson) och Ö.Göinge kommun (Tommy Johansson).

Vid mötet diskuterades kommunikationer, tidtabeller och övriga punkter.

Punkterna var:

- Öka antalet turer Immeln - Kristianstad mitt på dagen, kvällstid och helger.
- Taxiturer som passar för pendling Knislinge -Hässleholm.
- Är samverkan mellan Kristianstads och Östra Göinge kommun möjligt?
- Fjälkestads taxiturer diskuterades om de skulle kunna gå vidare till Immeln.
- Hållplatsen i Dönaberga ska namnges.
- Ingen eller mycket dålig information finns angående busstider vid hållplatserna i Immeln och Vårestorp.
- Busskurer i Immeln och Vårestorp borde vara placerade så att de passar resande söderut.

Det bestämdes att det skulle hållas ett offentligt stormöte med Bygdeföreningen, Framtidsgruppen, Kommunen, Skånetrafiken och ALLA intresserade bybor från Immeln-Vårestorp-Dönaberga den 7 juni kl, 19.00 i Bygdegården.

Onsdagen den 7 juni kl. 18.00 hölls detta möte med Sven Tufvesson och Emma Andersson från Skånetrafiken, kommunalrådet Tommy Johansson, Immelns Framtidsgrupp och intresserade bybor både från Immeln och Dönaberga.

Under mötet redogjorde Sven Tufvesson för hur man på Skånetrafiken ser på kommunikationerna till och från Immeln samt den nya turlistan. Diskussioner uppstod, bl.a. hade byborna synpunkter på:

- Den usla hanteringen av taxianslutningarna.
- Det finns ingen busskylt i Dönaberga.
- Dåliga förbindelser till Dönaberga.
- Turlistorna.
- Pendeln via Knislinge.

Gunilla Hansson som är Framtidsgruppens kontakt med berörda myndigheter, rapporterar såhär. ” Stolpen är på plats i Dönaberga, likaså tidtabeller vid busshållplatserna. Enligt Emma Andersson på Skånetrafiken så håller man på att arbeta fram ett förslag på tidtabell som ska presenteras för Sven Tufvesson och kommunen. Därefter, om ca 2 veckor, är Skånetrafiken beredd på ett möte med oss. ”

Skötsel och drift av våra gemensamma områden

Samarbetet med kommunens arbetsledare och anläggningsjobbare har skötts av Arne Palm. Underhållet har utförts på ett lika bra sätt som förra året.

Övrigt

Olle Hjelm, Arne Palm och Kurt Svensson har med lite hjälp av experter (tack Ulrika D.) gjort en broschyr och en utställning om Immeln till Bodagarna. Grunden för detta är Olles fina bilder från naturen i och omkring byn. Resultatet kan göra vem som helst lite tårögd så grant som det blev. Sponsor för tryckningen var Wilhelm Rubergs AB. Ett varmt tack för detta.

Välkommen

Ni som är intresserade av en positiv utveckling av Immeln är mycket välkomna till Framtidsgruppens möten sista måndagen i varje månad kl. 19.00 i Bygdegården! Det går också bra att kontakta någon i gruppen (se nedan).

2006-10-24

Alf Svensson, Ordförande
Tfn 044-96309
alf.svensson@c4energi.se

Framtidsgruppen just nu:

Alf Svensson 96309
Gunilla Hansson 96231
Arne Palm 96034
Olle Hjelm 49003
Kurt Svensson 96074
Jan Eriksson 96163
Jörgen Persson 96211
Lasse Larsson 96045
Ron Pearsson 96338
Andreas Ekstam 96179